



Rif.: 61146749

€ 359.000

Villa singola in vendita

Genzano Di Roma, Via Giulio Cesare - Colli Di Cicerone

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 270 ca.
Locali:	7
Sottotipologia:	villa singola
Bagni:	4



Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Via Giulio Cesare – all'interno del Consorzio "Colli di Cicerone", proponiamo in vendita Villa Singola con piscina con giardino di circa 1300 mq. L'abitazione principale, sviluppata interamente su unico livello per circa 138 mq, accoglie ampio salone dotato di camino, dal quale si accede al disimpegno che conduce alla cucina abitabile, servita da uscita diretta sul portico esterno. Il piano è completato da bagno di servizio finestrato, camera matrimoniale con bagno interno dotato di doccia e finestra, da ulteriori due camere da letto e da secondo bagno di servizio, anch'esso finestrato. Il piano seminterrato ospita un'ampia sala hobby di circa 155 mq con termo camino a pellet e con cucina a vista, ideale per momenti di convivialità, camera matrimoniale con termo camino ad aria, bagno finestrato con vasca idromassaggio e doccia, ripostiglio, studio, magazzino, ripostiglio e ulteriore bagno di servizio. Ampi spazi ben divisi che rendono questa superficie particolarmente versatile e adatta a molteplici esigenze. La villa si presenta in ottimo stato ed è dotata di infissi di ultima generazione anti-sfondamento, persiane in ferro, aria condizionata e impianto di allarme, [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

