



Rif.: 61142270

€ 299.000

Villa singola in vendita

Nemi, Via delle Violette

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 210 ca.
Locali:	10
Sottotipologia:	villa singola
Bagni:	4
Terrazzi:	2
Balconi:	1



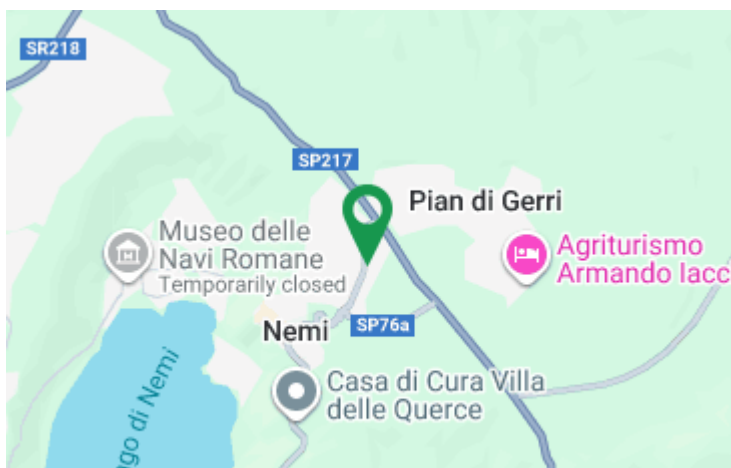
Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

NEMI – VIA DELLE VIOLETTE Proponiamo in vendita una Villa Singola già suddivisa in due Appartamenti Indipendenti, dotata di un ampio terrazzo panoramico di 80 m² e di un giardino privato di circa 860 m². Abitazione al Piano Terra di circa 120 mq completamente da ristrutturare. Ingresso Ampio Salone con camino Cucina/tinello Camera matrimoniale con bagno privato Due camerette Corridoio con armadi a muro Secondo bagno finestrato con doccia Abitazione al Primo Piano di circa 75 mq, da ammodernare, ma già da subito Abitabile Soggiorno con camino e accesso al terrazzo panoramico di 80 m² Zona pranzo con ulteriore terrazzo di 12 m² Cucinotto Camera matrimoniale con soppalco, bagno interno e balcone Cameretta Secondo bagno finestrato con vasca Completa la proprietà un curato giardino di circa 860 m². L'immobile è inoltre dotato di antifurto, cancello elettrico e due piccole cantine esterne. La villa è situata a breve distanza dal centro di Nemi e dai principali servizi, in un contesto tranquillo e riservato. Soluzione ideale per famiglie numerose o per due nuclei familiari che desiderano condividere la stessa proprietà pur mantenendo la propria autonomia.

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

