



Rif.: 61138902

€ 195.000
Trilocale in vendita

Lanuvio, Via Giovanni Falcone

Tipologia: appartamenti

Superficie: mq 75 ca.

Locali: 3

Sottotipologia: 3 locali

Bagni: 2

Balconi: 2

Posti auto: 1

Piano: 1

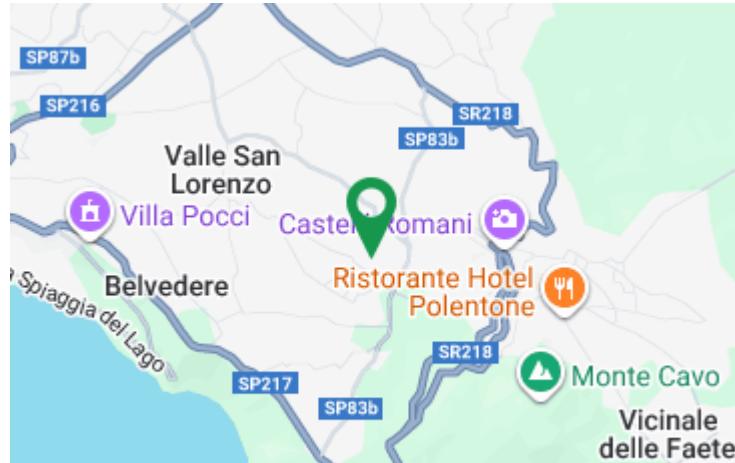
Classe energetica: G

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Lanuvio – Via Giovanni Falcone, proponiamo in vendita APPARTAMENTO al primo piano di una nuova costruzione, caratterizzata da finiture moderne e spazi ben distribuiti. L'appartamento, di circa 75 mq, si apre su luminosa zona giorno con angolo cottura e balcone; la zona notte è composta da una camera matrimoniale con balcone, bagno privato finestrato e con doccia, cameretta e secondo bagno, anch'esso finestrato e con doccia. L'abitazione è dotata di tutte le più recenti tecnologie per il comfort e il risparmio energetico: pannelli fotovoltaici da 1,5 kW, pannello solare di ultima generazione per la produzione di 150 litri di acqua calda, riscaldamento a pavimento radiante, infissi in legno con doppio vetro, portone blindato, persiane in acciaio e camera d'aria di 2,5 metri che garantisce un eccellente isolamento termico. Un immobile moderno, efficiente e accogliente, perfetto per chi cerca una casa nuova con ampi spazi esterni e un elevato comfort abitativo. La zona è centrale, quindi servita da attività e negozi di ogni genere. A pochi metri dallo

Mappa



Scopri
Punta qui il tuo smartphone

