



Rif.: 61069237

↓ € 148.000

€ 159.000 (-7%)

Trilocale in vendita

Genzano Di Roma, Via Bologna

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 82 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	2
Balconi:	1

Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Via Bologna - proponiamo in vendita APPARTAMENTO TRILOCALE di circa 82 mq, con giardino, balcone e doppi servizi. ATTUALMENTE LOCATO fino a maggio 2028. L'immobile è composto da comodo ingresso che conduce alla luminosa zona giorno, grazie all'accesso diretto al piccolo giardino privato, perfetto per rilassarsi o trascorrere momenti all'aperto; cucina abitabile con uscita su balcone, corridoio, camera matrimoniale, cameretta con accesso allo stesso balcone della cucina, bagno finestrato con vasca e secondo bagno di servizio con doccia. Gli interni si presentano in buone condizioni generali, pur potendo beneficiare di piccoli interventi di manutenzione. La posizione è particolarmente comoda: in pochi minuti a piedi si raggiungono vari negozi e servizi di prima necessità. Una soluzione ideale per chi cerca un investimento sicuro, grazie al contratto di locazione già in essere e alla buona redditività.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

