



Rif.: 61060509

€ 310.000
Attico in vendita
Genzano Di Roma, Via Ferrazza

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 110 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	attico
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Piano:	4

Classe energetica: 
EP invernale del fabbricato: 
EP estiva del fabbricato: 

Nel cuore di Genzano di Roma, in una palazzina in quarzo degli anni 50 che affaccia direttamente sul corso principale, proponiamo in vendita un fantastico attico al quarto piano di 110 mq. L'immobile è composto da: ampio ingresso, un luminoso salone, cucina abitabile, due camere da letto, due bagni finestrati, di cui uno all'interno della camera da letto principale, ed infine un terrazzo panoramico di 250 mq completato da una serra bioclimatica realizzata interamente a vetri. Il terrazzo dispone di un lavabo esterno, doccia e ripostiglio. L'appartamento è stato totalmente ristrutturato nel 2013, ed è caratterizzato da: aria condizionata, impianto di riscaldamento con radiatori di ultima generazione, finestre in alluminio doppio vetro taglio termico, inferriate, portone blindato, impianto elettrico totalmente rivisitato e impianto d'allarme. Termoautonomo. La posizione centrale permette di raggiungere facilmente i principali servizi e le attrazioni del comune, offrendo al contempo la tranquillità di una zona residenziale. Questa proprietà rappresenta un'opportunità interessante per chi desidera vivere in un contesto distinto, comodo e ben collegato e soprattutto per i



Mappa



Scopri
 Punta qui il tuo smartphone

