



Rif.: 61056462

€ 249.000

Trilocale in vendita

Genzano Di Roma, Via Alfredo Gabbarini

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 96 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Box:	1



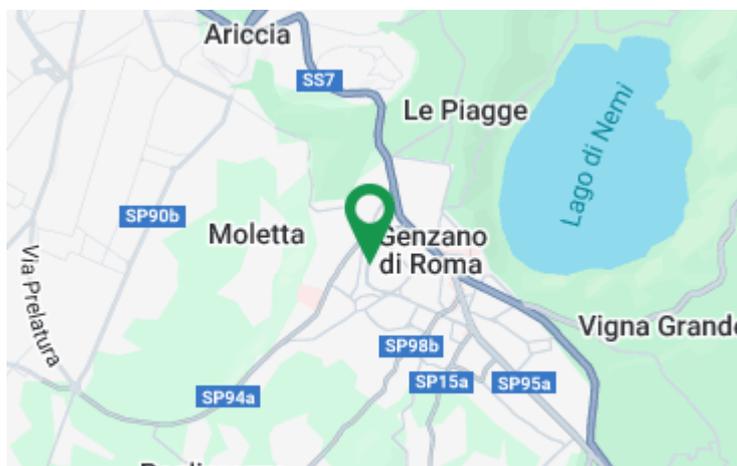
Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

VIA ALFREDO GABBARINI – ZONA CENTRALE, proponiamo in vendita un accogliente APPARTAMENTO di circa 96 mq con terrazza di 100 mq circa e Garage di 25 mq.L'immobile si trova al piano terra di una bellissima palazzina in cortina degli anni 90', è composto da: salone, cucina abitabile, ben due camere matrimoniali con bagno in ambedue. L'immobile ha una caratteristica fondamentale: questi appartamenti originariamente erano stati studiati come dei quadrilocali perché una delle due camere matrimoniali da progetto era divisa in due camerette, quindi ottimo per chi cerca anche un comodo quadrilocale al centro del paese. Completano la proprietà un bel terrazzo di 100 mq circa dove troviamo anche un comodo rispostiglio esterno e un'ampia zona dove mangiare con amici o parenti che gira attorno all'immobile, infine un garage di 25 mq situato nella stessa palazzina con luce ed acqua collegati direttamente all'appartamento.L'immobile è stato completamente ristrutturato nel 2022, sono stati rifatti impianti elettrici, idraulici ed è stato inoltre aggiunto il riscaldamento canalizzato, infissi nuovi nella camera matrimoniale, bagni ristrutturati completamente e

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

