



Rif.: 61010624

↓ € 115.000

€ 125.000 (-8%)

## Trilocale in vendita

Genzano Di Roma, Via Giovanni Amendola

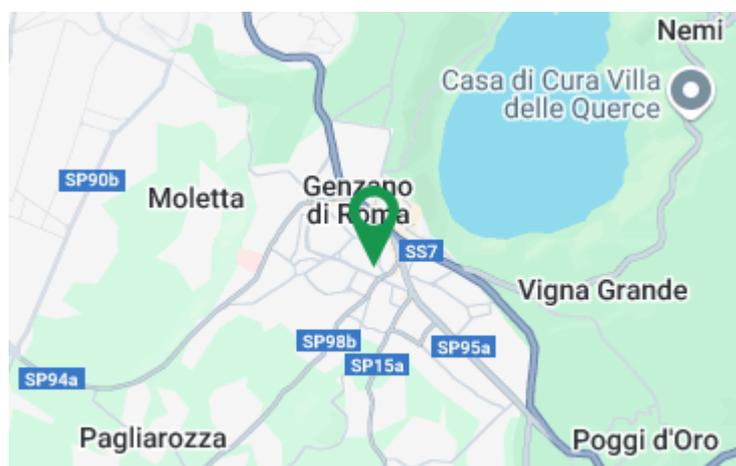
<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 90 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** 

In VIA GIOVANNI AMENDOLA, zona centrale e ben servita, proponiamo in vendita - APPARTAMENTO TRILocale - di ca. 90 mq calpestabili. L'immobile, posto al primo piano di un fabbricato in cortina dove non è costituito un condominio, è composto dai seguenti spazi: ampio soggiorno con doppia esposizione, cucina abitabile, bagno finestrato completo di doccia, camera da letto matrimoniale, cameretta e comodo ripostiglio. Situato all'interno di una palazzina composta da poche unità immobiliari, l'appartamento internamente si presenta da ristrutturare, è già presente l'impianto termoautonomo di riscaldamento con caldaia, mentre quello elettrico è sfilabile con corrugati. L'appartamento si predispone bene per un frazionamento dato lo sviluppo dell'abitazione rispetto alla porta d'ingresso, con la possibilità di creare due monolocali/bilocali con i rispettivi impianti data la già presente predisposizione. Essendo ubicato in un contesto centrale del paese, è ben servito da negozi, parcheggi, scuole, ed attività di ogni genere, parchi pubblici e vari impianti sportivi. A pochi passi uno dei grandi supermercati del paese. Ideale per chi cerca un immobile in grado di offrire comodità nella q [...]



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

