



Rif.: 60992123

**↓ € 160.000**

€ 165.000 (-4%)

**Trilocale in vendita****Genzano Di Roma, Via Chatillon**

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 82 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 3            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 3 locali     |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Balconi:</b>        | 1            |
| <b>Box:</b>            | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 1            |

**Classe energetica:** 

VIA CHATILLON - Proponiamo in vendita un appartamento di 84 mq al primo piano di una bella palazzina in cortina costruita nel 1966, dove è stata da poco rifatta la facciata esterna ora si presenta in ottimo stato, dotata di ascensore nell'appartamento troviamo: un ampio ingresso, un bel soggiorno, cucina abitabile, 2 camere matrimoniali, un bagno finestrato ed un ripostiglio, nella zona giorno infine possiamo trovare un comodo terrazzino, pavimenti in marmo, tende da sole funzionanti e caldaia nuovissima di ultima generazione. Possibilità di acquisto Box auto di 20 mq. La casa è molto luminosa dato che l'esposizione è a sud-est e gli ampi spazi permettono di personalizzare l'appartamento a discrezione dell'interessato. La posizione è ottima a due passi dal centro vicinissimo troviamo un comodo parcheggio i famosi giardinetti di genzano e la piazza principale che dire ottimo per chi ama la nostra bellissima cittadina ma allo stesso tempo a due passi dalla tangenziale e da tutti i servizi: scuole, posta, banche, supermercati, negozi di diverso genere, passeggiate pedonali e parchi. Ottima soluzione per chi desidera vivere in centro ma in un contesto silenzioso.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

