



Rif.: 60922597

**€ 299.000**

**5 locali in vendita**

**Genzano Di Roma, Corso Don Giovanni Minzoni**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 168 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	5 locali
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	3
<b>Piano:</b>	3



**Classe energetica:** B

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

In Via corso Don Minzoni proponiamo in vendita un appartamento di 168 mq situato al 3° piano di una bella palazzina d'epoca sul corso principale di Genzano, composto da: disimpegno con doppia entrata, ampio salone con sfogo esterno, cucina abitabile con balcone panoramico, primo bagno, tre camere matrimoniali di cui una con cabina armadio finestrata con accesso anche al secondo bagno di grandi dimensioni. L'immobile si presenta in ottimo stato, ristrutturato ottobre 2023, infissi in PVC, tapparelle elettriche, dotato di domotica di ultima generazione. Gli ampi spazi permettono di personalizzare l'appartamento a proprio piacimento. La casa è molto luminosa considerato il suo affaccio posto a sud e piano alto. Dal balcone è possibile vedere il panorama fino al mare. La posizione è centrale e dispone di tutti i servizi nelle vicinanze: scuole, posta, banche, supermercati, negozi di ogni genere, passeggiate pedonali e parchi. Ottima soluzione per chi cerca un appartamento modernissimo di ultima generazione con ampi spazi, al centro di Genzano.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

