



Rif.: 60629371

↓ € 295.000

€ 300.000 (-2%)

## Villa a schiera d'angolo in vendita Genzano DI Roma, Via Dottor Barbaliscia

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 170 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	villa a schiera d'angolo
<b>Bagni:</b>	3
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

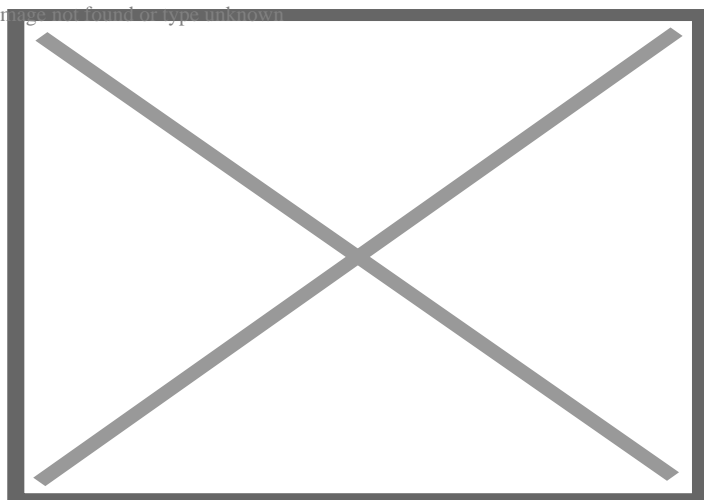
Questo immobile è esente da classe energetica

In via Dott. Barbaliscia proponiamo in vendita una graziosa villetta a schiera angolare in cortina del 1989, disposta su due piani più seminterrato, composta da: un ingresso, un salone con camino in muratura, una sala da pranzo, una cucina, un bagno di servizio, una comoda loggia interna e una corte esterna in parte terrazzata al piano terra; una camera matrimoniale con bagno interno, altre due camere da letto e un bagno al piano secondo; infine al piano seminterrato una sala hobby (possibilità di ricavare un bagno), un ampio ripostiglio e accesso diretto al giardino esterno. Completa la proprietà un posto auto esterno coperto di proprietà. L'immobile si presenta in buono stato, i materiali sono quelli originali risalenti agli anni 90 ma ben tenuti. Il riscaldamento è autonomo. Gli infissi sono in legno e doppio vetro con grate. La zona è tranquilla, vicino a belle aree verdi e molto comoda per le ampie possibilità di parcheggio. Il centro si raggiunge con una passeggiata di 10 minuti. Nelle vicinanze negozi, parchi e supermercati. Ottimo per chi cerca una soluzione semi indipendente, ma



## Mappa

Image not found or type unknown



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

