



Rif.: 61156327

**€ 110.000**

## Trilocale in vendita

Albano Laziale, Via ronciigliano - Cecchina

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 75 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 3            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 3 locali     |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Balconi:</b>        | 3            |
| <b>Posti auto:</b>     | 2            |
| <b>Piano:</b>          | 1            |

Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Cecchina, zona Ronciigliano è disponibile un appartamento di 75 mq situato all'ultimo piano di un edificio costruito nel 1978. L'immobile offre un'accogliente zona giorno, due camere da letto luminose e un bagno funzionale. La presenza di tre balconi consente di godere di spazi esterni privati, ideali per momenti di relax. L'appartamento è dotato di aria condizionata, garantendo comfort durante tutto la proprietà un giardino di 160 mq circa. Disponibilità di due posti auto assegnati e un cortile comune. Questa soluzione abitativa rappresenta un'opportunità interessante per chi cerca una residenza in una zona tranquilla, ma ben collegata ai principali servizi e

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

