



Rif.: 60697154

€ 170.000

## Casa semindipendente in vendita

Ardea, Via Castel Gandolfo - Mantiglia DI Ardea

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 165 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Spese Annue:</b>	€ 500
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	3
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **D**

Prestazione energetica: 2401,58 kW h/m<sup>2</sup> anno

Cecchina Villaggio Valle Gaia: casa semindipendente su due livelli così composta: Al piano terra: ampio salone con camino, sala da pranzo, cucina abitabile, bagno, ripostiglio, portico di circa 20 mq e giardino di circa 200 mq con posti auto. Al Piano primo, collegato da comoda scala interna: camera matrimoniale, 2 camerette, bagno, terrazzo e balcone. L'immobile è dotato di impianto fotovoltaico da 6 KW con batteria di accumulo, installato nel dicembre 2022. Infissi e persiane in ferro. L'immobile si trova in buono stato

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

