



Rif.: 61084970

**€ 125.000****Casa semindipendente in vendita**

Ariccia, Via Sacro Cuore

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 85 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Balconi:</b>	1

Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nella caratteristica zona di Galloro, casa cielo-terra di 85 mq composta da ingresso, soggiorno, cucina, tre camere e bagno. L'abitazione offre un'opportunità unica per chi desidera personalizzare gli spazi secondo le proprie esigenze. Oltre l'ingresso indipendente, uno dei punti di forza dell'immobile è la presenza di una piccola corte, perfetta per godere di momenti di relax all'aperto. Completano la proprietà un locale cantina di 45 mq e un piccolo box. La posizione strategica in una zona tranquilla ma ben collegata garantisce la vicinanza ai principali servizi, rendendo la vita quotidiana comoda e agevole.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

