



Rif.: 61055720

↓ € 275.000

€ 290.000 (-6%)

Porzione di trifamiliare in vendita

Ariccia, Viale dei Frassini

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 150 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	porzione di trifamiliare
Bagni:	3
Box:	1

Classe energetica: **G**

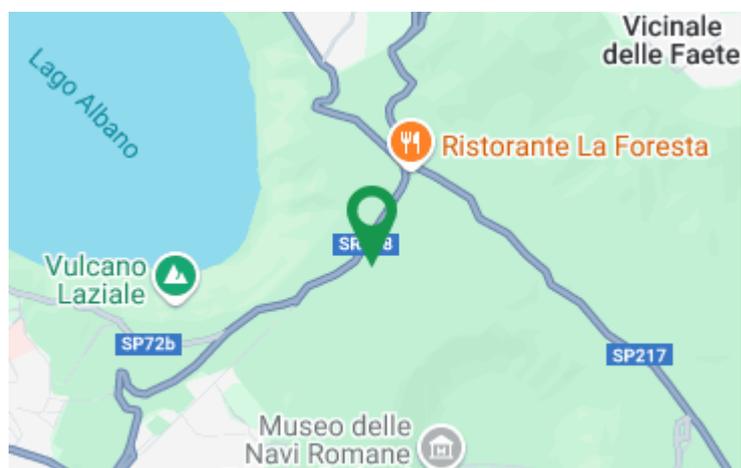
EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

All'interno del rinomato comprensorio di Montegentile, villino in trifamiliare disposto su tre livelli che offre ampi spazi per ogni esigenza abitativa ed è circondato da un giardino di 400 mq ideale per chi ama vivere immerso nel verde. All'interno, la proprietà si compone di soggiorno, cucina, tre camere, tre bagni e una spaziosa sala hobby con camino e angolo cottura, perfetta per il tempo libero o per ospitare amici e familiari. Un portico accogliente si affaccia sul giardino, offrendo uno spazio ideale per rilassarsi all'aperto. Completa la proprietà un comodo box auto, che garantisce praticità e sicurezza. Questa soluzione abitativa rappresenta un'opportunità unica per chi cerca tranquillità e comfort in un contesto residenziale.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

