



Rif.: 61026370

**€ 480.000**

**Porzione di trifamiliare in vendita**  
Ariccia, Viale dei Castani

**Tipologia:** ville  
**Superficie:** mq 230 ca.  
**Sottotipologia:** porzione di trifamiliare

**Classe energetica:** 

**EP invernale del fabbricato:** 

**EP estiva del fabbricato:** 



Nella zona di Ariccia Alta, villa angolare in trifamiliare, che si distingue per la sua posizione dominante. L'immobile è stato costruito nel 2010 e offre ampi spazi per ogni esigenza abitativa ed è adatto anche per due famiglie. La villa è ideale per chi cerca una soluzione abitativa che coniughi comfort e praticità. All'esterno, un giardino privato offre un angolo di tranquillità, perfetto per momenti di relax all'aperto. Gli interni sono ben distribuiti, con ambienti luminosi e accoglienti che si prestano a diverse possibilità di arredo. Completa la proprietà un'ampia zona di parcheggio. La posizione strategica garantisce un facile accesso ai servizi locali, pur mantenendo un'atmosfera riservata e tranquilla.

## Mapa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

