Affiliato: Studio Viale Roma Srl
Partita IVA: 15023821000
Viale Roma, 14 00049 Velletri (RM)
Email: rmhgc@tecnocasa.it - Tel.: 069640801















Rif.: 61299466

€ 159.000

Casa indipendente in vendita

Velletri, Via Valle Bata

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	casa indipendente
Bagni:	1
Posti auto:	3

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato:

EP estiva del fabbricato:

VELLETRI -ZONA CINQUE ARCHI. In zona Cinque Archi, precisamente in Via Valle Bata, proponiamo in vendita una graziosa casa indipendente di circa 100 mq, disposta interamente su un unico livello, ideale per chi desidera vivere nella tranquillità della campagna senza rinunciare al comfort. Ad accoglierci all'ingresso troviamo un bel portico, perfetto per trascorrere piacevoli momenti all'aperto. Entrando in casa ci accoglie un ampio e luminoso salone impreziosito da un camino, ideale per creare un'atmosfera calda e accogliente. Proseguendo troviamo una cucina con affaccio diretto sul portico. Attraverso un comodo disimpegno si raggiunge la zona notte, composta da due camere da letto matrimoniali, un bagno con un'ampia doccia e un ulteriore ambiente attualmente adibito a dispensa. Quest'ultimo, grazie alla presenza di una finestra, offre la possibilità di essere facilmente trasformato in un secondo bagno oppure in una comoda cameretta, adattandosi così alle diverse esigenze abitative. A completare la proprietà troviamo una comoda cantina di circa 27 mq al

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.