



Rif.: 61257272

€ 170.000

Casa indipendente in vendita

Velletri, Via ariana

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 170 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	casa indipendente
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Posti auto:	3

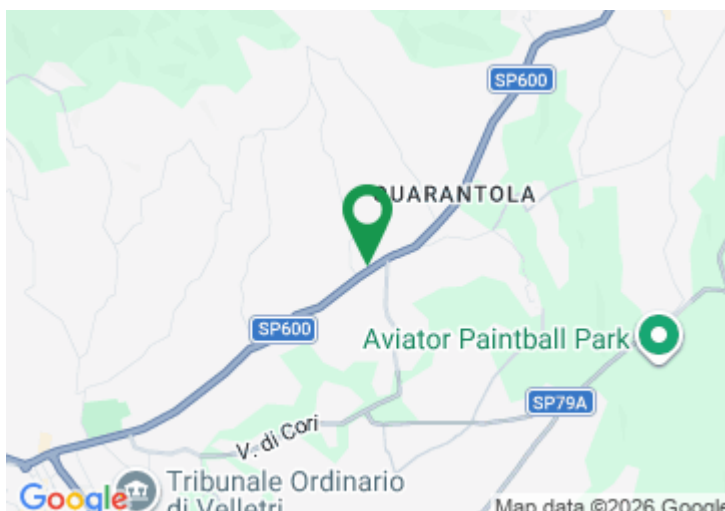
Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

VIA ARIANA. Proponiamo in vendita una suggestiva villa singola di circa 170 mq, situata in posizione strategica su Via Ariana, fronte strada, in un contesto riservato ma estremamente comodo. La proprietà gode della vicinanza a tutti i principali servizi, facilmente raggiungibili anche in pochi minuti d'auto, rendendola la soluzione ideale per chi desidera vivere nella tranquillità senza rinunciare alle comodità quotidiane. La villa si sviluppa su due livelli ed è circondata da un curato giardino privato di 600 mq, uno spazio perfetto per trascorrere piacevoli momenti all'aria aperta. A impreziosire ulteriormente la proprietà troviamo una splendida piscina, un ampio patio ideale per pranzi e cene all'aperto e un terrazzo, perfetto per rilassarsi e godere della vista sul verde circostante. Al piano terra l'abitazione accoglie con un ampio e luminoso salone impreziosito da un classico camino, che crea un'atmosfera calda e accogliente. La zona giorno prosegue con una cucina con sala da pranzo, dotata di stufa a pellet, ideale per vivere momenti di convivialità in famiglia. Completano il piano una camera da

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

