



Rif.: 61240291

€ 250.000

Villa singola in vendita

Velletri, Via Fontana Parata

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 250 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	villa singola
Bagni:	2
Terrazzi:	2



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

ZONA PAGANICO. Proponiamo in vendita, precisamente in Via Fontana Parata, una splendida villa unifamiliare di circa 250 mq, immersa nella campagna e circondata da un terreno completamente recintato di circa 2.500 mq, arricchito dalla presenza di un pozzo artesiano. La proprietà è stata recentemente ristrutturata in ogni sua parte con materiali e finiture moderne e si presenta in condizioni pari al nuovo, non essendo mai stata abitata dopo i lavori. La villa si sviluppa su due livelli ben distribuiti. Al piano terra troviamo un ampio e luminoso salone, ideale per accogliere famiglia e ospiti, una comoda cucina abitabile, un bagno e un garage di circa 60 mq che rappresenta un importante valore aggiunto, grazie alla predisposizione già esistente per la realizzazione di un piccolo appartamento indipendente, perfetto per familiari o ospiti. Al primo piano si sviluppa la zona notte, composta da tre camere da letto, un pratico ripostiglio, un bagno e due terrazze che offrono piacevoli affacci sul verde circostante e garantiscono luminosità agli ambienti. L'immobile è dotato di infissi in doppio vetro e persiane blindate, elementi che assicurano comfort abitativo, isolamento termico [...]

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

