



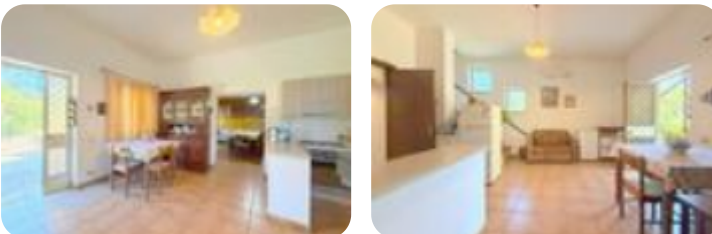
Rif.: 61232306

€ 95.000

Porzione di bifamiliare in vendita

Velletri, Via Appia Nord

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 140 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Posti auto:	3



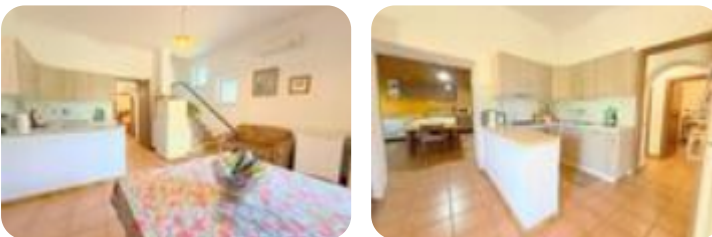
Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

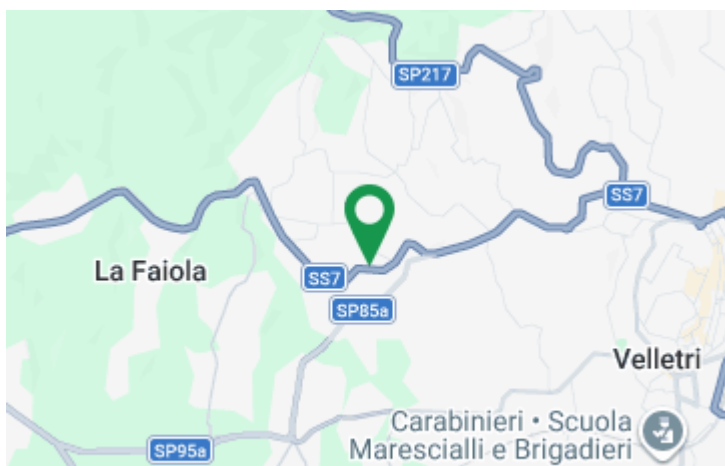
EP estiva del fabbricato: ☺



VIA APPIA NORD. In posizione panoramica e immersa nel verde, proponiamo in vendita una porzione di villa bifamiliare con ingresso indipendente, sviluppata su due livelli per una superficie complessiva di 140 mq, circondata da un giardino privato di 2.300 mq. L'abitazione si distingue per la sua eccellente esposizione, che garantisce ambienti particolarmente luminosi durante tutto l'arco della giornata, e per la splendida vista aperta sul paesaggio circostante. Al piano terra troviamo una comoda cucina abitabile, un ampio salone con camino, una camera da letto matrimoniale e un bagno. Salendo al primo piano, un pratico disimpegno conduce a due spaziose camere da letto matrimoniali e a un secondo bagno. A questo livello è presente anche un terrazzo panoramico a livello. La proprietà è valorizzata da un giardino esclusivo di 2.300 mq, perfetto per chi ama gli spazi esterni, uno spazio da dedicare al tempo libero o semplicemente vivere a contatto con la natura. Completata la proprietà un magazzino di 28 mq



Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

