



Rif.: 61176525

€ 43.000

Bilocale in vendita

Velletri, Vicolo Piazzola - Velletri Centro Storico

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 55 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	3

Classe energetica: 

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 

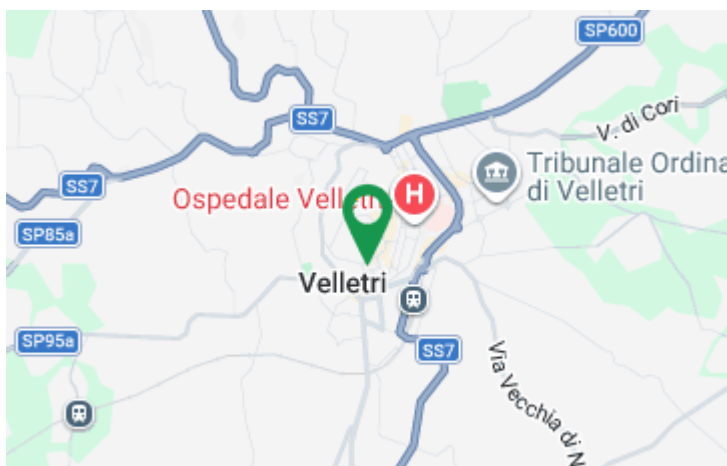
EP estiva del fabbricato: 



Nel cuore del centro storico di Velletri adiacente Piazza Mazzini, proponiamo in vendita un appartamento di circa 55 mq situato al terzo piano. L'appartamento si compone di un soggiorno, una cucina di dimensioni contenute ma funzionale, una camera da letto matrimoniale, un bagno e un grazioso balconcino che dona luminosità agli ambienti e offre un piccolo affaccio sui suggestivi scorci del centro storico. La disposizione interna risulta pratica e ben distribuita, ideale per chi desidera personalizzare gli spazi secondo il proprio gusto.

L'appartamento necessita di lavori di ristrutturazione, rappresentando così un'ottima opportunità sia come investimento sia come abitazione principale per chi è alla ricerca di una soluzione da rinnovare e valorizzare. La posizione centrale consente di raggiungere comodamente a piedi tutti i principali servizi, negozi e collegamenti, vivendo appieno l'atmosfera autentica del centro cittadino.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

