



Rif.: 61144909

€ 189.000

Casa indipendente in vendita

Velletri, Via Colle Noce

Tipologia: rustici / cascine / case

Superficie: mq 250 ca.

Locali: 6

Sottotipologia: casa indipendente

Bagni: 2

Terrazzi: 1

Posti auto: 3

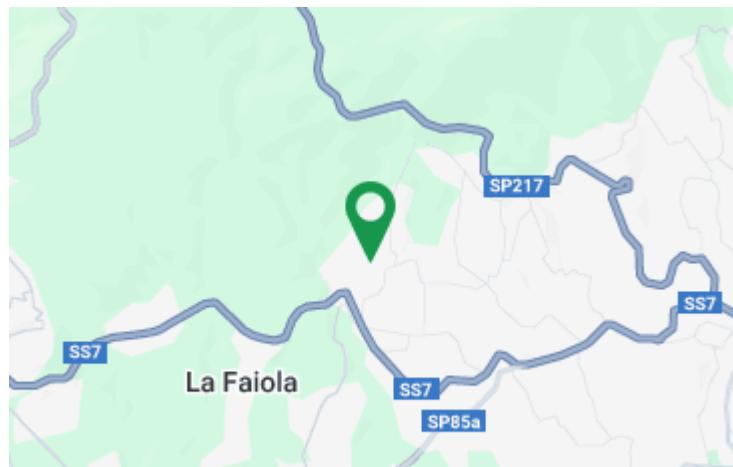
Classe energetica: 
EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

A Velletri, in Via Colle Noce, lungo l'Appia verso Genzano, proponiamo una casa indipendente di 250 mq, immersa nel verde e nella tranquillità della campagna veliterna. La proprietà è caratterizzata da un doppio ingresso che la rende facilmente divisibile in due abitazioni, soluzione ideale per chi desidera ospitare due famiglie mantenendo al tempo stesso privacy e comodità. Attualmente gli spazi sono collegati internamente, ma già predisposti per essere separati con facilità. La villa attualmente è divisa per fare due unità abitative la prima offre un grande salone con angolo cottura, due camere da letto matrimoniali e un bagno; la seconda parte è invece strutturata con un salone, una cucina abitabile, una camera matrimoniale, una cameretta, un bagno e un comodo terrazzo a livello, perfetto per godersi momenti all'aperto. Gli ambienti risultano luminosi e ben distribuiti, garantendo un'ottima vivibilità. All'esterno troviamo un giardino di circa 1.500 mq, uno spazio versatile che si presta a molteplici utilizzi, dal relax all'area giochi, fino alla realizzazione di un orto. La proprietà dispone inoltre di due garage e di una cantina per complessivi 130 mq, ide [...]



Mappa


Scopri

Punta qui il tuo smartphone

