



Rif.: 61115073

€ 129.000

## Porzione di bifamiliare in vendita Velletri, Via Capanna Murata

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 90 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	porzione di bifamiliare
<b>Bagni:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	3



Classe energetica: **G**

ZONA PAGANICO. Proponiamo in vendita una porzione di bifamiliare di 90 mq, disposta tutta su un unico livello, con ampi spazi esterni e un contesto piacevolmente immerso nella campagna. L'abitazione, attualmente con accesso da un cancello carrabile condiviso, offre la possibilità semplice e funzionale di essere dotata di ingresso indipendente, garantendo così completa autonomia e privacy. La casa si apre su un portico coperto, perfetto per pranzi all'aperto, momenti di relax o come zona di ingresso riparata. L'interno è caratterizzato da ambienti accoglienti e ben distribuiti: la zona giorno è composta da un ampio salone con cucina a vista, un ambiente conviviale e luminoso, ideale per la vita quotidiana. La zona notte si compone di due camere da letto matrimoniali, e da un bagno finestrato con doccia. A completare la proprietà, un terreno esclusivo di circa 5.000 mq, perfetto per chi desidera uno spazio esterno da vivere appieno: si presta a molteplici usi, dal giardinaggio alla coltivazione, o semplicemente come grande area verde privata dove godersi la tranquillità della zona. L'immobile si presenta in ottimo stato manutentivo ed è abitabile da subito, senza necess [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

