



Rif.: 61110782

€ 155.000**Casa indipendente in vendita**

Velletri, Via Colle santa Maria - Cinque Archi

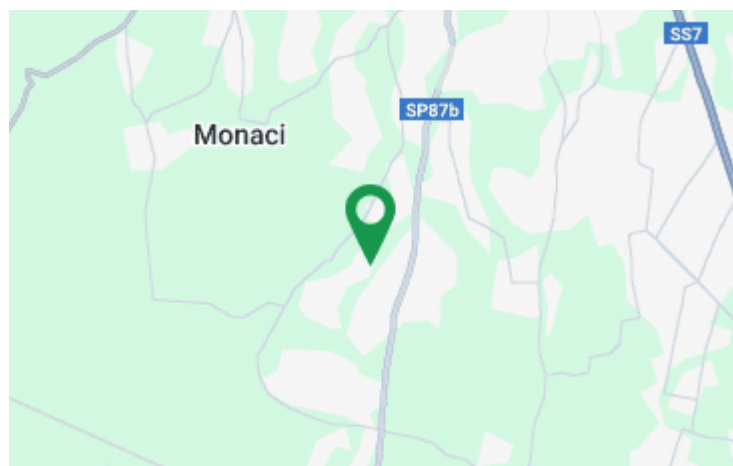
Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 120 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	casa indipendente
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Posti auto:	2

Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

ZONA CINQUE ARCHI. Proponiamo in vendita nella tranquilla e riservata zona dei cinque archi, una casa indipendente disposta su un unico livello della superficie di circa 120 mq, immersa nel verde e nella privacy. L'abitazione si apre su un ampio portico ideale per vivere momenti di relax all'aperto, perfetto per pranzi e cene durante la bella stagione. L'ingresso conduce a un luminoso salone con camino in stile classico e accesso diretto al portico, creando un ambiente caldo e accogliente. La zona giorno è completata da una comoda cucina abitabile. La zona notte è composta da due camere matrimoniali, di cui una dotata di bagno privato con vasca e uno spazio predisposto per una grande cabina armadio. È presente anche un secondo bagno comodo con doccia. All'esterno la proprietà è circondata da un terreno di 2.400 mq, completamente recintato e arricchito da un pozzo artesiano, ideale per l'irrigazione del giardino. Completano la proprietà una cantina di 60 mq, perfetta come deposito o zona hobby, un terrazzo panoramico di generose dimensioni sopra l'abitazione, con vista aperta sul verde circostante e un doppio cancello di ingresso, utile anche per la gestione

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

