Affiliato: Studio Viale Roma Srl
Partita IVA: 15023821000
Viale Roma, 14 00049 Velletri (RM)
Email: rmhgc@tecnocasa.it - Tel.: 069640801

Rif.: 61097281

€ 179.000

Casa indipendente in vendita

Velletri, Via dei Fienili - Cinque Archi

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 275 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	casa indipendente
Bagni:	2
Box:	1
Posti auto:	4

Classe energetica: G

EP invernale del fabbricato: 😐

EP estiva del fabbricato: 😐

ZONA CINQUE ARCHI. In zona tranquilla e residenziale, precisamente in Via dei Fienili, proponiamo in vendita una casa indipendente disposta su un unico livello al piano terra rialzato, con una superficie interna di 140 mq. L'abitazione principale si compone di: un ampio portico d'ingresso, un luminoso salone, cucina abitabile con accesso diretto alla veranda, tre camere da letto e un bagno. A completamento della proprietà troviamo un altro appartamento di circa 50 mq composto da: soggiorno con angolo cottura, una camera da letto matrimoniale e bagno con doccia. Perfetta come abitazione per ospiti, studio indipendente o piccolo alloggio per familiari. È inoltre presente un garage di 85 mq, ideale anche come magazzino o per uso artigianale, e un pozzo artesiano che garantisce l'approvvigionamento idrico. L'immobile è dotato di impianto fotovoltaico, con benefici in termini di risparmio energetico. Completa la proprietà un terreno di circa 1 ettaro, adatto a molteplici utilizzi dove è presente anche una piscina. L'abitazione si presenta in buono stato strutturale, ma necessita di interventi di ammodernamento per adeguarsi agli standard abitativi

Mappa

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.