



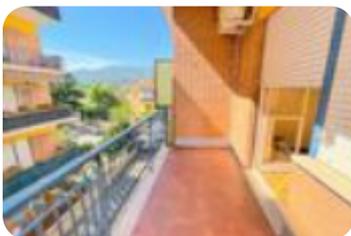
Rif.: 61085340

# € 149.000

## Trilocale in vendita

Velletri, Viale Guglielmo Oberdan - Oberdan

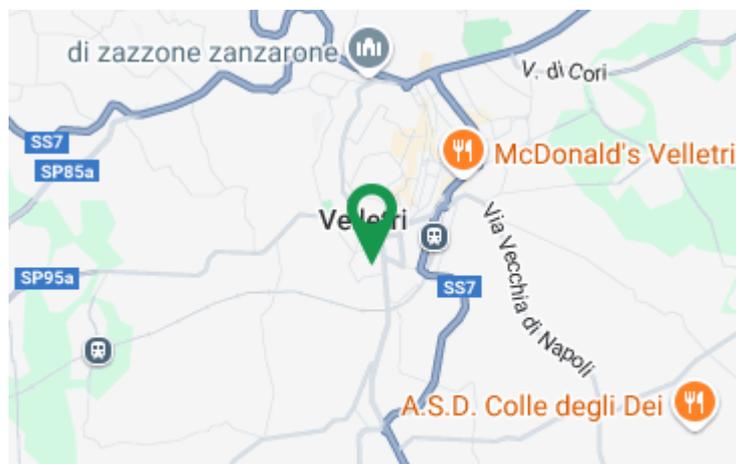
<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 110 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:** G

VIALE OBERDAN. In una delle zone più strategiche e ben servite della città, proponiamo in vendita un ampio appartamento di 110 mq situato al primo piano con ascensore di un contesto tranquillo e ben tenuto. La zona è estremamente comoda: negozi, scuole, fermate dei mezzi pubblici, farmacie e supermercati sono tutti raggiungibili comodamente a piedi, rendendo l'immobile ideale per chi cerca una soluzione abitativa pratica e ben collegata. L'appartamento si apre su un ampio ingresso che conduce a un luminoso salone, dotato di accesso diretto a un balcone. La cucina è separata, abitabile, anch'essa con sbocco su un secondo balcone, perfetto per chi desidera uno spazio esterno da utilizzare quotidianamente. La zona notte si compone di due spaziose camere da letto matrimoniali ben illuminate, bagno e ripostiglio. L'appartamento, pur necessitando di lavori di riaménagemento, si presenta con una struttura solida e ben distribuita, offrendo ottime potenzialità per chi desidera personalizzarlo secondo i propri gusti ed esigenze. La doppia esposizione garantisce una buona luminosità durante tutto l'arco della giornata, contribuendo a creare ambienti ariosi e confortevoli. U [...]

## Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

