



Rif.: 61057023

**€ 70.000**

## Casa indipendente in vendita

Velletri, Via Ariana

<b>Tipologia:</b>	rustici / casine / case
<b>Superficie:</b>	mq 75 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Bagni:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	4

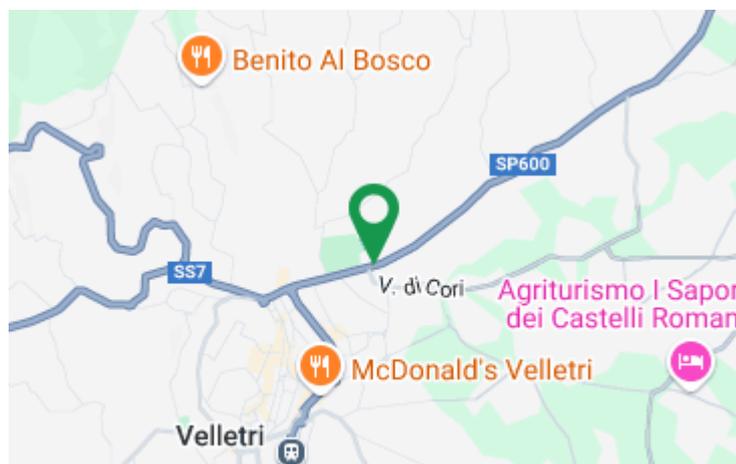


**Classe energetica:** G

In posizione tranquilla e riservata, situata tra Lariano e Velletri, proponiamo in vendita una casa indipendente di 75 mq, disposta interamente su un unico livello.

L'abitazione è circondata da un grande piazzale esterno, ideale per il parcheggio di più veicoli, e si completa con un Giardino privato di circa 500 mq, perfetto per chi cerca uno spazio verde da vivere o da personalizzare. L'ingresso dell'immobile conduce a una cucina abitabile con termo camino, adiacente a un soggiorno. La zona notte si compone di una camera da letto matrimoniale, una cameretta e un bagno. L'immobile necessita di lavori di ristrutturazione, offrendo però un ottimo potenziale per essere personalizzato secondo le proprie esigenze e gusti. Ottima soluzione per chi desidera vivere immerso nella natura, in una zona tranquilla ma a breve distanza dai servizi principali.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

