



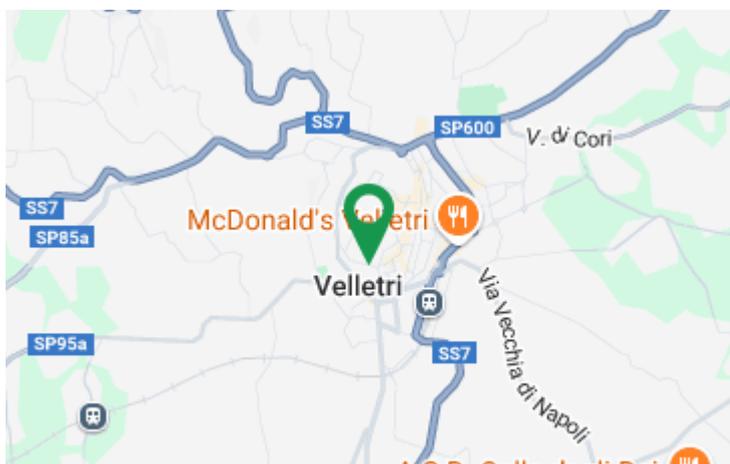
Rif.: 61017093

€ 109.000**Palazzina in vendita****Velletri, Via San Francesco - Velletri Centro Storico**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 390 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	palazzina
Bagni:	3
Terrazzi:	2
Balconi:	1
Box:	4

Questo immobile è esente da classe energetica

Proponiamo in vendita una palazzina situata a pochi passi da Piazza Mazzini, con doppio ingresso e una superficie totale di 390 mq, suddivisa su tre livelli. Al piano terra troviamo 4 box auto, di cui uno da 20 mq, uno da 40 mq, uno da 50 mq e uno da 60 mq, ideali per il parcheggio o come spazi per attività. Il primo piano ospita due appartamenti di 60 mq ciascuno: il primo è composto da un soggiorno con angolo cottura, camera da letto matrimoniale, bagno e un terrazzino a livello. Mentre il secondo è composto da un soggiorno con angolo cottura, camera da letto e bagno. Al secondo piano, un ampio appartamento si sviluppa con un salone, una cucina abitabile, tre camere da letto, bagno, un balcone e un terrazzo di 20 mq, data la metratura può essere diviso anche in due unità abitative. Completa la proprietà un giardino di 250 mq, perfetto per momenti di relax o per creare uno spazio verde privato. L'intero immobile è da ristrutturare, rappresentando un'ottima opportunità anche per uso investimento, grazie alla sua posizione strategica e alla possibilità di essere adattato a diverse soluzioni abitative.

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

