



Rif.: 60971883

€ 550.000

Villa singola in vendita

Velletri, Via Fontana Marcaccio

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 300 ca.
Locali:	7
Sottotipologia:	villa singola
Bagni:	4
Terrazzi:	3
Balconi:	1
Box:	1

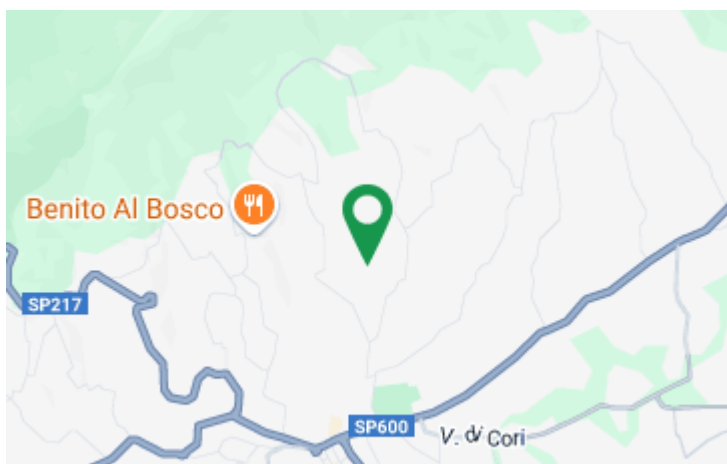
Classe energetica: E

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Situata in un contesto residenziale, questa villa singola di 300 mq si distingue per la sua eleganza e raffinatezza. Entrando al piano terra troviamo l'ingresso, caratterizzato da armadi a muro, che conduce a un ampio salone, dove un camino in marmo africano crea un'atmosfera accogliente. La sala da pranzo è perfetta per cene di rappresentanza, mentre la cucina abitabile offre un ambiente funzionale e conviviale. Una suggestiva biblioteca con vetrate panoramiche invita a momenti di lettura e relax. Completa il piano un elegante bagno in marmo. Accedendo al primo piano tramite una scala in legno, troviamo tre camere da letto matrimoniali con terrazzi panoramici, ideali per godere di momenti di tranquillità. Sono presenti anche due camerette, perfette per ospiti, e tre bagni finemente rifiniti, di cui uno con vasca idromassaggio. Il piano interrato ospita una sala hobby di 80 mq, ideale per momenti di svago, arricchita da una suggestiva grotta. Garage di 35 mq. Il giardino, con piante e fiori che donano colore durante tutto l'anno, vanta una zona barbecue e un patio, creando un'atmosfera rilassante.

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

