



Rif.: 60828426

↓ € 189.000

€ 205.000 (-8%)

## Villa singola in vendita

Velletri, Via DI Acqua Palomba

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 160 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	3
<b>Posti auto:</b>	10

**Classe energetica:** G

**Prestazione energetica:** 175 kW h/m<sup>2</sup> anno

VIA ACQUA PALOMBA - FRONTE STRADA. Proponiamo in vendita luminosa villa singola di 160 mq su unico livello composta da: ingresso, soggiorno con camino, angolo cottura in muratura, disimpegno, tre camere da letto matrimoniali, di cui una con cabina armadio e servizio interno, cameretta e altro bagno. Sala hobby con salone, angolo cottura e servizio. La proprietà è circondata da un ampio giardino di 1.400 mq con sovrastanti piante di vario genere. L'abitazione è in ottime condizioni, il portone d'ingresso è blindato, gli infissi sono in alluminio e doppio vetro con persiane in ferro blindate anti scasso, condizionatori, stufa a pellet, camino, forno a legna, cancello elettrico, video citofono, predisposizione impianto d'allarme. Perfetta per chi desidera una casa ristrutturata con gusto, con uno spazio esterno vivibile e che consenta di passare momenti di relax all'aria aperta in famiglia!



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

