



Rif.: 60772178

↓ € 399.000

€ 418.000 (-5%)

Villa singola in vendita

Velletri, Via del Boschetto

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 360 ca.
Locali:	8
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	4
Terrazzi:	2
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	6
Piano:	1



Questo immobile è esente da classe energetica

VIA ARIANA. A meno di un km dal centro; Villa singola per complessivi 360 mq già divisa in due abitazioni. La prima di 190 mq su 2 livelli composta al piano terra da veranda d'ingresso, salone doppio servito da camino, con doppia esposizione e ampie superfici vetrate, cucina abitabile, disimpegno, camera da letto e bagno. Al 1° piano: due camere da letto matrimoniali con parquet e doppia finestratura, spazio sottotetto attrezzato e bagno. Al piano seminterrato sala hobby; salone, cucinotto e bagno. Garage di 47 mq. La 2° di 170 mq su due livelli composta al piano terra da: veranda, salone doppio con camino, triplice esposizione e ampie superfici vetrate, cucina abitabile, disimpegno, camera da letto e bagno. Al 1° piano: due camere da letto matrimoniali con parquet entrambe con ampio terrazzo a livello, bagno con balcone. La villa è circondata da 1000 mq di giardino. L'immobile è in ottimo stato: impianto di riscaldamento autonomo a gasolio.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

