



Rif.: 61024299

**€ 295.000**

### Trilocale in vendita

Albano Laziale, Via Gaetano Donizetti

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 900
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1



Questo immobile è esente da classe energetica

ALBANO LAZIALE - MUSICISTI- Via Gaetano Donizetti. In palazzina del 2000 , disponiamo di appartamento posto al piano terra di comoda metratura composto da salone a vista, cucina abitabile con adiacente dispensa/ripostiglio, ampio ingresso per l'accesso alla zona notte dove troviamo una grande camera da letto matrimoniale, una cameretta singola e due bagni, uno con vasca finestrato ed uno con doccia. Tutte le camere hanno l'affaccio sull'ampio terrazzo perimetrale con esposizione a Sud-Ovest, nello specifico sia il salone che la cucina hanno l'uscita direttamente sul patio fronte mare attrezzato con tende da sole e barbecue da vivere durante le belle giornate estive, mentre nell'esposizione a Sud, nella quale affacciano le due camere ed uno dei due bagni, si estende anche un grazioso giardinetto. Completa la proprietà una cantina annessa all'immobile posta al piano S1, accessibile con ascensore. OTTIMO STATO. LUMINOSISSIMO. Possibilità acquisto Box Auto di mq 18 al piano S1.

### Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

