



Rif.: 60827323

€ 170.000

Trilocale in vendita

Albano Laziale, Via gaetano donizetti

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 60 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 480
Bagni:	1
Box:	1

Classe energetica: F

Prestazione energetica: 175 kW h/m² anno

ALBANO LAZIALE - ZONA MUSICISTI - VIA GAETANO DONIZETTI. In stabile in cortina, con posizione riservata rispetto alla strada principale, disponiamo di un appartamento posto al piano terra composto da: ingresso, salone con cucina a vista, camera matrimoniale, cameretta, bagno finestrato con doccia e ripostiglio. Ampio terrazzo pavimentato. Ottimo stato. In contesto tranquillo ma vicino a tutti i servizi, alla stazione del treno ed all'Appia Bis. Attualmente l'immobile è locato con ottima rendita di Euro 600,00 mensili fino al 30 Novembre 2025. Possibilità acquisto box auto di 15 MQ circa ad Euro 15.000,00.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

