



Rif.: 61242264

↓ € 179.000

€ 189.000 (-6%)

Casa indipendente in vendita

Genzano Di Roma, Via 1 Stradone Muti

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 193 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	casa indipendente
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Piano:	2

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☹



GENZANO - VIA PRIMO STRADONE MUTI, proponiamo in vendita CASA SEMI INDIPENDENTE di circa 193 mq, con sala hobby, garage di 30 mq e giardino di 3.600 mq. La parte abitativa dell'immobile si sviluppa al piano rialzato e su unico livello: salone con cucina a vista e accesso al portico, disimpegno, camera da letto matrimoniale, cameretta e bagno finestrato con doccia. Al piano seminterrato, sala hobby con camino e angolo cottura, disimpegno, bagno finestrato con doccia e garage di ca. 30 mq, al quale è possibile accedere anche tramite rampa esterna. All'esterno è presente un bel portico e un giardino di ca. 3.600 mq. Internamente l'immobile si presenta in buono stato, in quanto gli impianti sono stati sostituiti di recente e sono state eseguite migliorie nel corso degli anni. Dotato di infissi in PVC con doppio vetro, persiane in ferro e zanzariere in tutti gli ambienti. È presente l'impianto di allarme e una cisterna d'acqua piovana con capacità 2000 lt. La zona è silenziosa e immersa nel verde. Nelle

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

