



Rif.: 61216288

€ 249.000

Villa a schiera in vendita

Lanuvio, Via Scassati

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 107 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa a schiera
Bagni:	2
Posti auto:	3



Classe energetica: D

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

LANUVIO – via Scassati, proponiamo in vendita villetta a schiera bilivello di circa 107 mq con giardino di 370 mq. L'immobile si sviluppa su due livelli. Il piano terra è composto da zona giorno con cucina a vista e uscita sul giardino, disimpegno, camera da letto matrimoniale e bagno finestrato con doccia; il piano seminterrato è composto da ampio salone, cameretta e bagno finestrato con doccia. Completa la proprietà un giardino di circa 370 mq, distribuito sia nella parte frontale che sul retro dell'abitazione, ideale per momenti di relax all'aperto. La costruzione risale al 2023, infatti si presenta in ottime condizioni, pari al nuovo. Dotato di infissi in PVC con doppio vetro, zanzariere, persiane in ferro, portone blindato e grate di sicurezza al piano seminterrato. Tra le dotazioni: aria condizionata, pannello solare per la produzione di acqua calda, impianto fotovoltaico da 1 kW, serbatoio per raccolta acqua piovana con pompa (capacità 3.500 litri) e autoclave da 500 litri. L'ingresso è indipendente con cancello automatico ed è presente la predisposizione per l'impianto d'allarme. Soluzione ideale per chi è alla ricerca di un immobile moderno, efficiente e pro [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

