



Rif.: 61197091

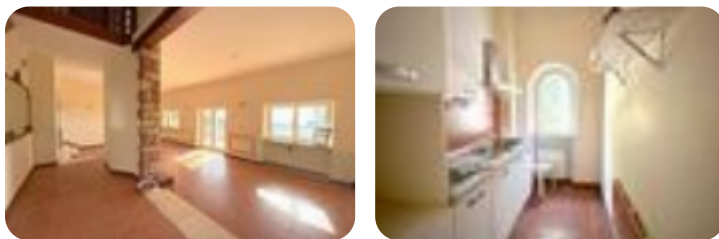
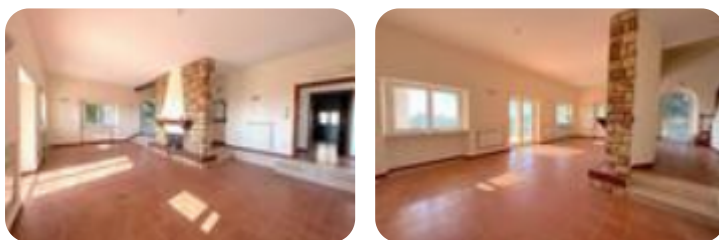
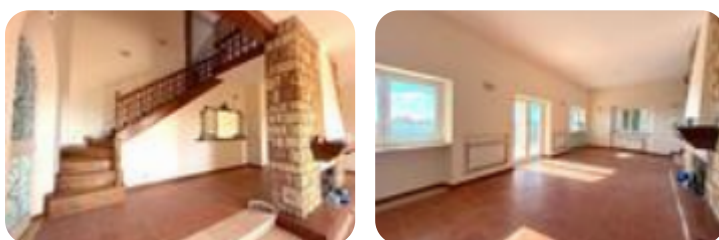
↓ € 459.000

€ 490.000 (-7%)

Villa singola in vendita

Genzano Di Roma, Via delle Fornaci

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 220 ca.
Locali:	10
Sottotipologia:	villa singola
Bagni:	5
Terrazzi:	1
Balconi:	3
Piano:	2



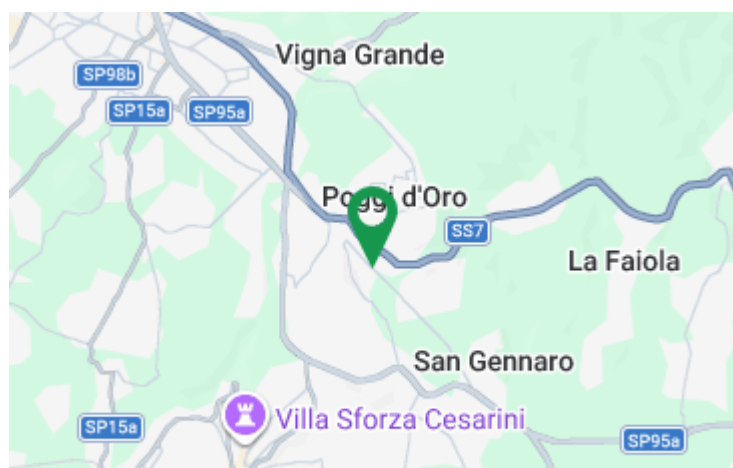
Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

VIA DELLE FORNACI - APPIA ANTICA, proponiamo in vendita Caratteristica VILLA UNIFAMILIARE di circa 220 mq, con Parco di 2270 mq e PISCINA. L'immobile si sviluppa su due livelli per una superficie totale di circa 220 mq. Al Piano Terra un accogliente ingresso che conduce ad un ampio salone di rappresentanza con camino centrale e uscita su un bel portico panoramico, cucina abitabile con annessa zona pranzo con camino, un secondo cucinotto, camera da letto, cameretta, bagno con doccia multifunzionale e locale caldaia. Al Primo Piano, sei camerette, di cui tre dotate di balcone con vista panoramica che si estende fino al mare, corridoio e quattro bagni, ognuno con doccia. L'interno della villa si presenta in discreto stato, con infissi in PVC e doppio vetro, persiane in ferro, e pavimentazione in cotto in tutti i locali. Le scale in legno collegano i due piani. L'esterno è realizzato in pietra viva, con finiture in quarzite che aggiungono un tocco elegante e rustico alla struttura. È dotata di riscaldamento autonomo e impianto di

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

