



Rif.: 61161768

€ 309.000

Porzione di bifamiliare in vendita

Genzano Di Roma, Via Pompeo - Colle Di Cicerone

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 210 ca.
Locali:	7
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Bagni:	4
Terrazzi:	1



Classe energetica: G

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Via Pompeo - all'interno del consorzio 'Colli di Cicerone', in un contesto tranquillo e immerso nel verde, proponiamo in vendita un'elegante VILLA SINGOLA sviluppata su più livelli, per una metratura totale di circa 210 mq e con giardino di circa 600 mq. Al piano terra, un luminoso salone con termo camino e uscita sul portico, cucina a vista, anch'essa con uscita sul portico, corridoio, disimpegno, cameretta con bagno interno, finestrato e con doccia multi funzione, ampia camera matrimoniale, secondo bagno finestrato e con vasca idromassaggio. Al piano primo, corridoio, ampio studio, camera e cameretta, tutte con uscita sul terrazzo, bagno finestrato e con vasca. Il piano seminterrato ospita un grande salone con angolo cottura, forno a legna, camino e bagno con doccia; inoltre si ha accesso al garage di circa 40 mq, il quale ha accesso anche dall'esterno tramite rampa. La costruzione risale agli anni '90, internamente ed esternamente si presenta in ottimo stato. Il portone di ingresso è blindato, gli infissi sono in legno con doppio vetro e sono presenti zanzariere in tutti gli ambienti. Inoltre è dotata di impianto di allarme, impianto di citofono intercomunicante ed impianto

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

