



Rif.: 61097488

€ 395.000

Porzione di bifamiliare in vendita Genzano Di Roma, Via Marco Aurelio

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 260 ca.
Locali:	7
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Bagni:	3

Classe energetica: **A3**

GENZANO - Colli di Cicerone - proponiamo in vendita, porzione di Villa Bifamiliare di NUOVA COSTRUZIONE, pensata per offrire il massimo del comfort, della sicurezza e dell'efficienza abitativa. L'immobile si sviluppa su una superficie di circa 260 mq, distribuiti su tre livelli, collegati da una bella scala a chiocciola in legno. Al piano terra, un bel salone luminoso, due camere da letto, disimpegno e bagno finestrato con doccia. Al piano superiore, mansarda con ambiente open space arricchito da finestre Velux e completato da un secondo bagno finestrato e con doccia. Il piano seminterrato, grazie anche all'ingresso indipendente con portone blindato, è ideale come zona ospiti o area relax, con un ampio salone, cameretta, terzo bagno, finestrato con doccia e ripostiglio. All'esterno, la casa è circondata da un giardino privato di circa 200 mq, impreziosito da un'aiuola con blocchi di peperino e piante decorative, oltre ad un piazzale di 150 mq, pavimentato e con rifiniture in massetto, calcestruzzo e betonelle: uno spazio perfetto per vivere l'aria aperta in ogni stagione. Grande attenzione è stata dedicata alla qualità costruttiva e agli impianti: l'abitazione è dot [...]



Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

