



Rif.: 61057099

€ 149.000

5 locali in vendita

Lanuvio, Via delle Ninfe

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 150 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Bagni:	2
Terrazzi:	1



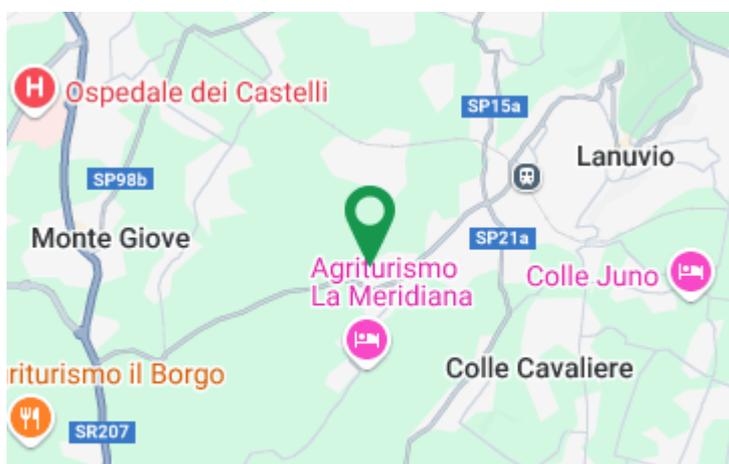
Classe energetica: G

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

LANUVIO – VIA DELLE NINFE – proponiamo in vendita APPARTAMENTO IN VILLA DI 150 ca. CON GIARDINO, situato al piano terra, in ottimo stato. L'immobile è attualmente suddiviso in due unità abitative, perfette per due nuclei familiari che vogliono vivere vicino, mantenendo comunque privacy; oppure per chi desidera una soluzione abitativa con la possibilità di mettere a rendita una delle due unità. Ideale anche per chi cerca una soluzione di ampia metratura su unico livello. La prima unità è composta da un accogliente salone con camino, cucina abitabile, camera matrimoniale, cameretta, due piccoli disimpegno e bagno finestrato con doccia. La seconda unità è composta da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera matrimoniale e bagno finestrato con doccia. Il portone di ingresso è blindato, gli infissi sono, in parte in PVC doppio vetro, e in parte in legno, con grate e persiane blindate. Completano la proprietà: un portico di circa 43 mq, perfetto per pranzi all'aperto, un ampio giardino e comodi posti auto interni. La soluzione si distingue per la tranquillità dell'area circostante, la buona esposizione e la versatilità degli spazi interni, rendendola adatta a mo [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

