Affiliato: Casa Castelli 2013 Srl
Partita IVA: 12190041009
Via Silvestri, 89 00045 Genzano Di Roma (RM)
Email: rmhfv@tecnocasa.it - Tel.: 069363942

Rif.: 61024049

↓ € 590.000

~~€ 650.000~~ (-10%)

Villa singola in vendita

Genzano Di Roma, Via delle Fornaci

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 220 ca.
Locali:	9
Sottotipologia:	villa singola
Bagni:	2
Balconi:	3
Piano:	2

Classe energetica: G

EP invernale del fabbricato: 😐

EP estiva del fabbricato: 😐

VIA DELLE FORNACI - APPIA ANTICA, proponiamo in vendita: Caratteristica VILLA UNIFAMILIARE di 220 mq, con Parco e PISCINA. Al piano terra un accogliente ingresso che conduce ad un ampio salone di rappresentanza, con camino centrale e uscita su un portico panoramico, cucina abitabile con camino e annessa zona pranzo, secondo cucinotto, camera da letto, cameretta, bagno finestrato con doccia multifunzionale e locale caldaia. Al primo piano sei camerette, di cui tre dotate di balcone con vista panoramica che si estende fino al mare, corridoio e quattro bagni, ognuno con doccia.L'interno dell'immobile si presenta in discreto stato, con infissi in PVC - doppio vetro, persiane in ferro e pavimentazione in cotto in tutti gli ambienti. Scale in legno collegano i due piani. L'esterno è realizzato in pietra viva, con finiture in quarzite che aggiungono un tocco elegante e rustico alla struttura. È dotata di riscaldamento autonomo e impianto di illuminazione esterna.L'esterno è caratterizzato da un parco diviso in vari terrazzamenti. Tra le zone più interessanti: area barbecue, con

Mappa

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.