



Rif.: 61237656

€ 125.000

Trilocale in vendita

Anzio, Via dei cerchi - Anzio Villa Claudia

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 65 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 600
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	2

Classe energetica: **A1**

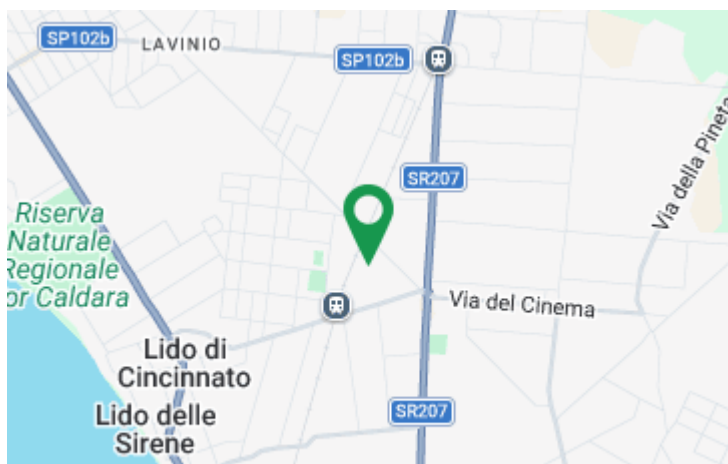
EP globale non rinnovabile: 59.01 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

ANZIO – VILLA CLAUDIA – VIA DEI CERCHI : CONSEGNA PREVISTA DAL 1 OTTOBRE 2026. Proponiamo in vendita un luminoso appartamento posto al secondo ed ultimo piano, inserito in un contesto residenziale tranquillo e ben curato, comodo a tutti i principali servizi, negozi, scuole e collegamenti. L'ingresso si apre su un'ampia e accogliente sala, ideale per momenti di relax e convivialità. La cucina è separata e semi-abitabile, funzionale e dotata di accesso a un pratico balcone. La zona notte comprende una spaziosa camera da letto matrimoniale con accesso diretto al terrazzo, un bagno finestrato e uno studio, perfetto come spazio smart working, cameretta o locale hobby. Punto di forza dell'immobile è l'ampio terrazzo di circa 49 mq,

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

