



Rif.: 61204719

€ 199.000

Porzione di bifamiliare in vendita

Anzio, Via Serena - Falasche

| | |
|------------------------|-------------------------|
| Tipologia: | ville |
| Superficie: | mq 190 ca. |
| Locali: | 5 |
| Sottotipologia: | porzione di bifamiliare |
| Bagni: | 2 |
| Balconi: | 4 |
| Box: | 1 |
| Posti auto: | 3 |



Classe energetica: 

EP globale rinnovabile: 185.40 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

ANZIO - FALASCHE - VIA SERENA :Proponiamo in vendita villa bifamiliare libera su tre lati, inserita in un contesto tranquillo e riservato, ideale per chi desidera indipendenza, ampi spazi interni ed esterni e una soluzione abitativa adatta a tutta la famiglia.L'accesso alla proprietà avviene tramite cancello carrabile, conduce a un ampio giardino privato di 1500 mq che abbraccia la casa su tre lati. Questo spazio esterno, ben sfruttabile, si presta perfettamente per realizzare una zona per la piscina, area pranzo all'aperto, spazio giochi per bambini o per gli amici a quattro zampe.Attraverso una scala esterna si raggiunge il balcone d'ingresso, che introduce all'abitazione.Al piano terra si sviluppa la zona giorno, composta da una ampia e luminosa sala con camino, ideale per accogliere ospiti o trascorrere momenti in famiglia, una cucina abitabile separata e funzionale, un bagno finestrato e uno studio.Salendo al primo piano si accede alla zona notte, caratterizzata da tre camere da letto di generose dimensioni, ben illuminate e facilmente arredabili

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

