



Rif.: 61185101

€ 169.000

Villa a schiera d'angolo in vendita

Anzio, Via dei Salici - Anzio Villa Claudia

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 110 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	villa a schiera d'angolo
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	1
Posti auto:	2

Classe energetica: F

EP globale rinnovabile: 261.10 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

ANZIO - VILLA CLAUDIA - VIA DEI SALICI : Proponiamo in vendita porzione di pentafamiliare disposta su due livelli, caratterizzata da ambienti ben distribuiti e uno stato manutentivo impeccabile. L'accesso alla proprietà avviene tramite cancello carrabile che conduce all'area esterna privata di 98 mq, dove è possibile parcheggiare comodamente più autovetture all'interno della corte, completa la parte frontale un gradevole spazio verde che crea un piacevole filtro tra l'abitazione e l'esterno, donando privacy e un'accogliente atmosfera domestica. Dallo spazio esterno si accede alla veranda, ideale come zona relax o come ulteriore area conviviale da vivere nelle stagioni più miti. Varcando la soglia d'ingresso si viene accolti da un soggiorno ampio e luminoso, ben arieggiato e organizzato in modo funzionale, perfetto sia per la vita quotidiana sia per momenti di convivialità. La zona giorno è affiancata da una cucina abitabile, pratica e funzionale. Sullo stesso livello è presente un comodo bagno di servizio finestrato e ben rifinito. La scala

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

