



Rif.: 61107784

€ 129.000

Porzione di trifamiliare in vendita

Anzio, Via batteria siacci - Falasche

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 166 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	porzione di trifamiliare
Spese Annue:	€ 150
Bagni:	1
Posti auto:	1



Classe energetica: G

EP globale rinnovabile: 185.40 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

ANZIO - FALASCHE - VIA BATTERIA SIACCI :Proponiamo in vendita una porzione di villa trifamiliare su unico livello, immersa nel verde. Questa villa unisce comfort, funzionalità e spazi ben distribuiti, offrendo la soluzione ideale sia per famiglie che per chi desidera vivere in un contesto tranquillo e riservato senza rinunciare alle comodità. L'accesso avviene attraverso un cancello carrabile che si apre su un giardino curato di 125 MQ, arricchito da zone verdi perfette per momenti di relax all'aperto o per essere personalizzate con arredi esterni. Proseguendo lungo il vialetto si raggiunge una veranda coperta, ideale come zona living esterna, perfetta per pranzi e cene nelle giornate più miti o semplicemente per godersi piacevoli momenti in compagnia. All'interno, la villa è composta da un pratico angolo cottura, collegato a una sala da pranzo spaziosa e accogliente. Il cuore della casa è rappresentato dal soggiorno, ampio, luminoso e arricchito da un camino in stile rustico, che rende l'ambiente caldo e conviviale. Dal soggiorno si accede direttamente alla veranda, ampliando ulteriormente

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

