



Rif.: 61103699

€ 239.000

Porzione di quadrifamiliare in vendita

Anzio, Via del sughero - Anzio Villa Claudia

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 110 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	porzione di quadrifamiliare
Spese Annuie:	€ 150
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Posti auto:	3



Classe energetica: **F**

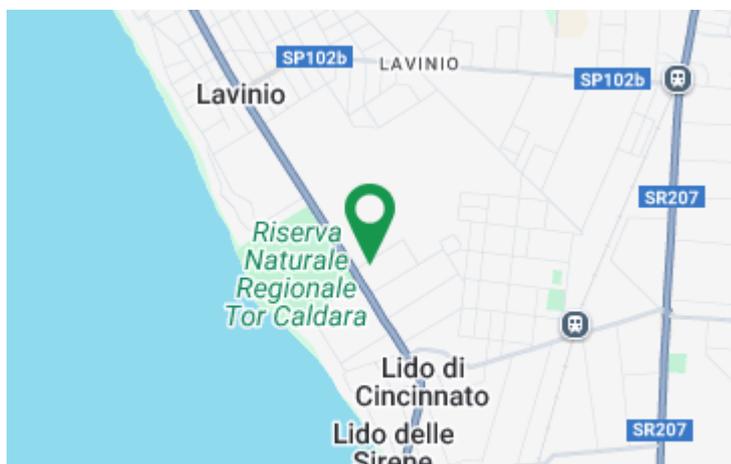
EP globale non rinnovabile: 132.45 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

ANZIO-CINCINNATO MONTE- VIA DEL SUGHERO : In un contesto residenziale tranquillo e riservato, proponiamo in vendita una villa quadrifamiliare disposta su due livelli, caratterizzata da ampi spazi interni ed esterni, ideale per chi desidera vivere in una casa funzionale, luminosa e circondata dal verde. L'accesso alla proprietà avviene sia tramite cancello pedonale che carrabile, con la possibilità di parcheggiare comodamente una o più autovetture all'interno della corte privata. Superato l'ingresso, a catturare immediatamente l'attenzione è l'ampio giardino angolare di circa 230 mq, ben esposto e soleggiato, perfetto per trascorrere momenti di relax all'aperto o per organizzare pranzi e cene in compagnia. Una graziosa veranda di 25 mq amplia ulteriormente la vivibilità degli spazi esterni, offrendo una zona coperta

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

