



Rif.: 61092320

€ 169.000

Porzione di quadrifamiliare in vendita

Anzio, Via Arno - Anzio Villa Claudia

| | |
|------------------------|-----------------------------|
| Tipologia: | ville |
| Superficie: | mq 90 ca. |
| Locali: | 3 |
| Sottotipologia: | porzione di quadrifamiliare |
| Bagni: | 2 |
| Balconi: | 2 |
| Posti auto: | 2 |



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 170.74 kW h/m² anno

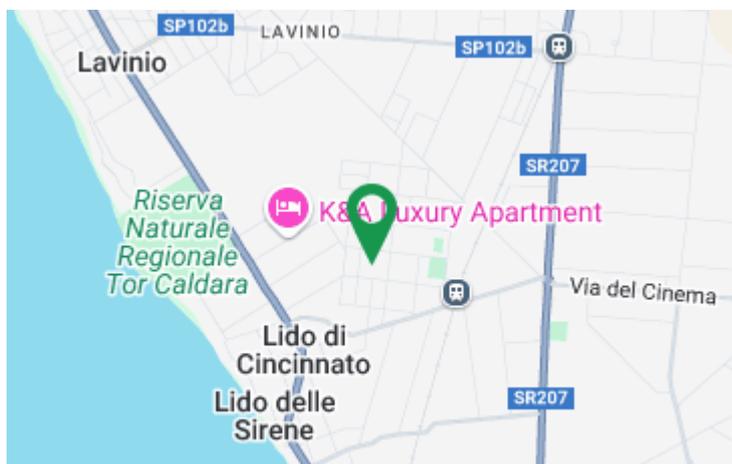
EP globale rinnovabile: 170.74 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

ANZIO - VILLA CLAUDIA - VIA ARNO :Proponiamo in vendita una villa quadrifamiliare disposta su due livelli, con un ampio giardino angolare di circa 125 mq, situata in una zona tranquilla e residenziale, perfetta per chi desidera vivere in un contesto riservato ma ben collegato ai principali servizi.L'accesso alla proprietà avviene tramite cancello carrabile privato con possibilità di posteggiare fino a 2 autovetture, abbiamo poi una veranda coperta, perfetta per godere degli spazi esterni in ogni stagione: un angolo ideale per pranzi all'aperto, momenti di relax o come zona d'accoglienza per gli ospiti.All'interno, al piano terra, l'immobile si apre su un ampio e luminoso soggiorno, caratterizzato dalla presenza di un elegante camino che dona calore e atmosfera all'ambiente, rendendolo perfetto per serate in famiglia o per ricevere amici. La cucina separata e funzionale, è dotata di una comoda

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

