



Rif.: 61083440

€ 109.000

Ter. residenziale in vendita

Anzio, Via Torino - Anzio Villa Claudia

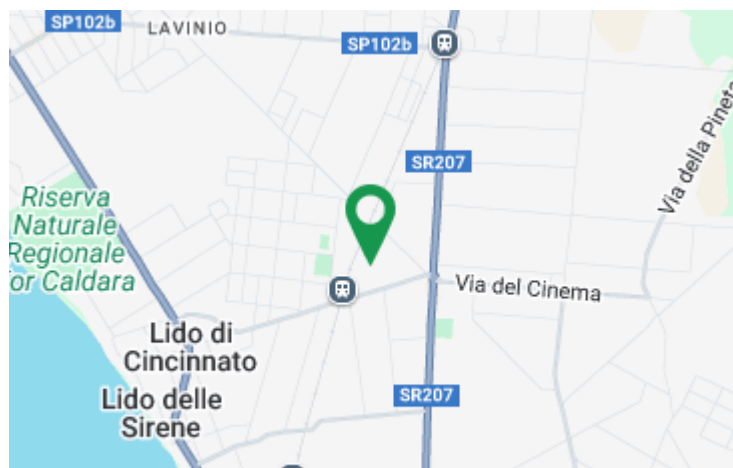
Tipologia:	terreno
Superficie:	mq 2.200 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	ter. residenziale
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Box:	1

Questo immobile è esente da classe energetica

ANZIO - VILLA CLAUDIA - VIA TORINO: Terreno edificabile di ampia metratura, situato in zona residenziale classificata B/4 secondo il Piano Regolatore Generale. L'area si presta perfettamente alla realizzazione di un intervento edilizio di tipo residenziale, con ottime potenzialità sia per imprese di costruzione che per privati investitori alla ricerca di una soluzione pronta per essere sviluppata. Il terreno si estende per una superficie totale di circa 2.200 mq, con una capacità edificatoria pari a 277,50 mq fuori terra. Grazie alla configurazione del lotto e alla destinazione urbanistica, è possibile realizzare un corpo di fabbrica composto da quattro unità abitative, tutte disposte su un unico livello. Una soluzione abitativa moderna, funzionale e particolarmente richiesta sul mercato attuale, ideale per famiglie, coppie o per un investimento finalizzato alla messa a reddito. Caratteristiche principali del progetto realizzabile: • 4 unità abitative indipendenti, tutte su un piano; • Ogni unità composta da: • Soggiorno con angolo cottura; • Camera matrimoniale; • Cameretta; • Doppi servizi, ideale per la gestione quotidiana della famiglia; • Patio esterno co [...]



Mapa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

