

Via di Villa Claudia, 53/C 00042 Anzio (RM) Email: rmhfj@tecnocasa.it - Tel.: 069873547





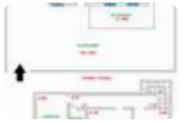












Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Rif.: 61081997

€ 239.000

Porzione di bifamiliare in vendita Anzio. Piazza Roma - Anzio Villa Claudia

Tipologia: ville

Superficie: mq 135 ca.

Locali: 4

Sottotipologia: porzione di bifamiliare

 Bagni:
 2

 Terrazzi:
 1

 Posti auto:
 3

Classe energetica:

EP globale rinnovabile: 185.40 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: (2)
EP estiva del fabbricato: (2)

ANZIO - VILLA CLAUDIA - PIAZZA ROMA: In un contesto residenziale tranquillo e ben curato, circondato dal verde e dalla quiete, proponiamo una splendida villa bifamiliare disposta su due livelli, con ampi spazi esterni e interni progettati per garantire comfort, luminosità e funzionalità. Accedendo alla proprietà tramite un comodo cancello carrabile, si viene accolti da un ampio giardino privato, elegantemente curato, con vialetti pavimentati e zone verdi ben organizzate. L'area esterna offre la possibilità di parcheggiare una o più automobili all'interno della proprietà, garantendo sicurezza e praticità, oltre a uno spazio vivibile che può essere goduto durante tutto l'anno. Di fronte all'ingresso principale si apre una grande veranda coperta, perfetta per pranzi e cene all'aperto, momenti di relax o come estensione della zona giorno nei mesi più miti.Entrando all'interno dell'abitazione, al piano terra ci accoglie un ampio soggiorno caratterizzato da una luminosità naturale straordinaria, grazie alle grandi aperture verso l'esterno, e da un elegante camino in muratura che dona calore e un'atmosfera

Scopri Punta qui il tuo smartphone

