



Rif.: 60789825

€ 85.000

Bilocale in vendita

Anzio, Via dei cerchi - Falasche

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 40 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 300
Bagni:	1
Posti auto:	1



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 729.47 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.82 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

VILLA CLAUDIA - VIA DEI CERCHI: Nella zona residenziale di Villa Claudia, vicino a tutti i servizi, e a soli 700 mt dalla stazione ferroviaria di Villa Claudia tratta Roma Termini - Nettuno, proponiamo in vendita un appartamento posto al piano terra con ingresso indipendente e corte privata. Accediamo all'immobile tramite il vano scala condominiale, o la corte di proprietà, e subito ci accoglie la luminosa sala con angolo cottura con uscita sulla veranda dotata di comode tende da sole. Proseguendo nel disimpegno troviamo la camera da letto matrimoniale con un comodo armadio a muro ed il bagno finestrato con doccia. La corte mattonata, che circonda l'appartamento su due lati, è l'ideale per trascorrere le calde serate estive in compagnia degli amici o dove rilassarsi godendosi la tranquillità della zona. Questa soluzione, grazie alla vicinanza ai mezzi pubblici è ottima per chi vuole vivere lontano dal caos cittadino, ma anche per chi cerca una casa vacanza in quanto gli stabilimenti di Lido di Cincinnato si trovano a

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

