



Rif.: 60609500

# € 189.000

## Trilocale in vendita

Anzio, Viale roma - Anzio Villa Claudia

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 600
<b>Bagni:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1



Questo immobile è esente da classe energetica

VILLA CLAUDIA - VIALE ROMA: A pochi passi dalla stazione ferroviaria di Villa Claudia tratta Roma Termini - Nettuno e dai servizi quali bar ristoranti proponiamo in vendita un appartamento recentemente ristrutturato. Accediamo all'immobile e subito ci accoglie la luminosa sala da pranzo con accesso diretto al giardino completamente mattonato e la cucina separata. La zona notte è composta da una camera matrimoniale, anch'essa con accesso diretto al giardino, con bagno privato con doccia, una cameretta e un ulteriore bagno. Tramite la scala interna in legno accediamo al piano seminterrato dove troviamo un ambiente molto ampio attualmente adibito a sala hobby. Completano la proprietà condizionatori inverter, zanzariere, infissi blindati con doppio vetro, persiane blindate e impianto di allarme. Possibilità di visionare l'immobile tutti i giorni previo appuntamento. L'ufficio è a disposizione tutti i giorni nei seguenti orari: dal LUNEDÌ al VENERDÌ 8:30- 13:00 e 15:30- 20:00 SABATO 8:30- 13:00 e 15:30- 19:30. Per qualsiasi operazione le garantiamo un'assistenza tecnico-immobiliare fino al rogito notarile.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

