



Rif.: 60588199

**€ 75.000**

**Bilocale in vendita**

**Anzio, Via belvedere - Anzio Villa Claudia**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 52 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 1.200
<b>Bagni:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1

Questo immobile è esente da classe energetica

CINCINNATO MONTE - VIA BELVEDERE: A meno di 600 mt dal mare, in zona residenziale e molto tranquilla, proponiamo un locale C1 con la possibilità di cambio di destinazione d'uso in appartamento, composto di sala con angolo cottura, camera da letto, bagno e corte esterna di proprietà. Il locale si compone di due ambienti separati molto comodi e di un bagno, per una superficie totale di circa 52 mq. Pur essendo un locale commerciale si presenta luminoso poiché dotato di portafinestra per accedere all'interno dell'unità e finestre alte in ogni ambiente. L'immobile è dotato anche di climatizzatore inverter, sopralco nella zona posteriore del locale e corte esterna di circa 20 mq di proprietà esclusiva. Possibilità di visionare l'immobile tutti i giorni previo appuntamento. L'ufficio è a disposizione tutti i giorni nei seguenti orari: dal LUNEDÌ al VENERDÌ 8:30- 13:00 e 15:30- 20:00 SABATO 8:30-13:00 e 15:30- 19:30. Per qualsiasi operazione le garantiamo un'assistenza tecnico-immobiliare fino al rogito notarile.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

